

売マンション

蛭池駅

ライオンズマンション豊中蛭池

間取り
2SDK

専有面積
壁芯55.74㎡

築年月
1984年06月



オーナーチェンジ

チェックポイント！

バイク置場空無,主要採光面:西向き,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,室内洗濯機置場,ダブルロックドア,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	ライオンズマンション豊中蛭池
最寄駅	蛭池
間取タイプ	2SDK
価格	1,050万円

物件所在地	大阪府豊中市蛭池東町2丁目		
交通	阪急電鉄宝塚線 蛭池 徒歩2分		
建物	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯55.74㎡	バルコニー 面積 4.62㎡
	間取内訳	和6 洋6 DK8 S4.5	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業
築年月	1984年06月	総戸数	41戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	13,800円/月	修繕立替	13,100円/月
現況	賃貸中	引渡日	即時
駐車場	空無	施工会社	川崎製鉄株式会社
建築確認 番号			
設備	追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,室内洗濯機置場,ダブルロックドア,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター		
備考	利回り:8.91% 年間予定賃料収入:93.60万円 利用駅1: 大阪モノレール 蛭池 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69642517073

大阪府知事免許(3)第50407号 〒560-0032 大阪府豊中市蛭池東町2丁目1-14

彩エステート

TEL: 06-6841-3201 FAX: 06-6841-3207 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介